

AGENCE DE SAINT JEAN

Immobilier Transactions - Locations

BAREME DES HONORAIRES

HONORAIRES DE VENTE TTC (AVEC UN MINIMUM DE 5000€)

A la charge du mandant, calculé sur le prix de vente net acquéreur et inclus dans le prix de vente affiché.

De 0 à 150 000 euros :	6 %
De 150 001 à 450 000 euros :	5 %
Plus de 450 000 euros :	4 %

Garages / stationnement : forfait 2500 euros TTC à la charge du vendeur

HONORAIRES DE LOCATION

Loi ALUR (zone tendue)

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :

10 euros TTC le m ² part propriétaire
10 euros TTC le m ² part locataire

Etat des lieux

3 euros TTC le m ² part propriétaire
3 euros TTC le m ² part locataire

Hors loi ALUR

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux :

2 mois de loyer TTC hors charges part locataire

GESTION
SAINT JEAN
Immobilier Gestion locative

HONORAIRES DE GESTION

8,4 % TTC des loyers
et charges

Garantie des loyers impayés
et dégradations :

3,5 % TTC des loyers
et charges