



## LE BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

### TRANSACTION

Prix de vente		Barème	Max
0 €	60 000 €	5 000 €	
60 001 €	150 000 €	9.0 %	10 500 €
150 001 €	250 000 €	7.0 %	15 000 €
250 001 €	500 000 €	6.0 %	27 500 €
500 001 €	1 000 000 €	5.5 %	50 000 €
1 000 000 €	+	5.0 %	

*Honoraires charge vendeur sauf cas particuliers pour le(s) vendeur(s) (cas de successions, de surendettement ou sous protection) et à l'exception des Mandats de recherche à charge de l'acquéreur.*

*Les prix indiqués en publicité sont honoraires d'agence inclus hors frais de notaire.*

*Montants TTC (T.V.A. incluse au taux actuel de 20% calculée sur le montant de la transaction réalisée).*

### LOCATION

Honoraires de frais de visite du logement, de constitution du dossier de location et de rédaction de bail :

Zone tendue	Zone non tendue
10€/m <sup>2</sup> charge bailleur	8€/m <sup>2</sup> charge bailleur
10€ /m <sup>2</sup> charge locataire	8€/m <sup>2</sup> charge locataire

Honoraires d'état des lieux	3€/m <sup>2</sup> répartis 50% charge bailleur/50% charge locataire
-----------------------------	---

*Décret n°2014-890 du 01/08/2014 (article 1 et 2), prix exprimé en € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable*

### LOCATION IMMOBILIER COMMERCIAL

Honoraires d'agence HT fixés à 30% du loyer HT annuel hors charges.

*Honoraires Charge Preneur*